

Ortschaftsrat Schlotheim

In der 11. Ortschaftsratssitzung der Ortschaft Schlotheim am
11. Mai 2026 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

38/11/SLH/2026

Der Ortschaftsrat Schlotheim bestätigt die Tagesordnung der 11. Ortschaftsratssitzung vom 11. Mai 2026 in Schlotheim.

Der Beschluss wurde einstimmig gefasst.

39/11/SLH/2026

Der Ortschaftsrat Schlotheim bestätigt die Niederschrift der 10. Ortschaftsratssitzung vom 3. Februar 2026.

Der Beschluss wurde einstimmig gefasst.

40/11/SLH/2026

Der Ortschaftsrat Schlotheim beschließt in seiner Sitzung die Empfehlung zur vollständigen Aufhebung des Bebauungsplanes Wohngebiet „Auf dem Heil- und Schindersberge“ OT Schlotheim der Stadt Nottertal-Heilingen Höhen.

Satzungsbeschluss Nr.: 431-45/94 vom 31.01.1994

Genehmigung Az: 210-4621.20-MHL-057-WA „Auf dem Heil- und Schindersberg“ vom 06.12.1994 durch das Thüringer Landesverwaltungsamt

Bekanntmachung: Schlotheimer Zeitung Nr. 18 vom 5. Mai 1995

Geltungsbereich alte Bezeichnung: Flur 8, Flurstücke 1265/1194, 1202, 1203, 1205/7, TF 1518/1205, TF 1249

Geltungsbereich neue Bezeichnung: Flur 8, Flurstücke 1205/18, 1205/19, 1205/20, 1205/21, 1205/22, 1205/23, 1205/24, 1205/25; 1203/1, 1203/2, 1203/3, 1203/4, 1203/5, 1203/6, 1203/7, 1203/8, 1203/9, 1203/10, 1203/11, 1203/12, 1203/13, 1203/14, 1203/15, 1203/16, 1203/17, 1203/18, 1203/19, 1203/20, 1203/21, 1203/22, 1205/7, TF 1249

Der v.g. Bebauungsplan wurde bisher nicht umgesetzt. Die Erschließung ist nicht gesichert. Die bestehenden Gebäude werden künftig als rechtmäßig errichtet eingestuft.

Der Ortschaft Schlotheim beschließt im Weiteren, dem Stadtrat zu empfehlen, eine Kostenschätzung zur Aufhebung des Bebauungsplans einzuholen und mittelfristig eine entsprechende finanzielle Vorsorge im Haushalt der Stadt zu treffen.

Der Beschluss wurde einstimmig gefasst.

41/11/SLH/2026

Im Rahmen der Bedarfs- und Machbarkeitsanalyse sowie Wirtschaftlichkeitsuntersuchung durch die Unterstützung der Thüringer Aufbaubank wurde das Feuerwehrgerätehaus Schlotheim detailliert betrachtet. Hier stehen Kosten der bedarfsgerechten Sanierung (Beratung und Beschlussempfehlung nach Regelwerk) in Höhe von 5.221.078 Euro dem Neubau in Höhe von 4.218.669 Euro gegenüber. Zusätzlich erfolgte durch das Büro Dr. Schröter eine Ortsbesichtigung mit positiver Beurteilung des Bestandsgebäudes und der Möglichkeit der abschnittswisen Umsetzung.

Der Ortschaftsrat Schlotheim empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Nottertal-Heilingen Höhen, der funktionalen Sanierung des Bestandsgebäudes den Vorzug zu geben.

Der Beschluss wurde einstimmig gefasst.

43/11/SLH/2026

Der Ortschaftsrat Schlotheim beschließt die Bekanntmachung des in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlusses: 42/11/SLH/2026.

Der Beschluss wurde einstimmig abgelehnt.

Die gefassten Beschlüsse und Anlagen können zu den Dienstzeiten im Rathaus der Stadt Nottertal-Heilingen Höhen eingesehen werden.

gez. Marcus Handwerk

Ortschaftsbürgermeister der Ortschaft Schlotheim