

## **Gemeinde Marolterode – öffentliche Bekanntmachung**

**In der 21. Gemeinderatssitzung der Gemeinde Marolterode am 22. September 2023 wurden folgende Beschlüsse gefasst:**

---

### **100/21/2023**

Der Gemeinderat der Gemeinde Marolterode beschließt die Genehmigung der Niederschrift der Gemeinderatssitzung vom 06.07.2023 ohne den TOP 7.

*Der Beschluss wird einstimmig gefasst.*

### **101/21/2023**

Die TEAG Solar GmbH, Erfurt hat den Antrag zur Einleitung des Bauleitplanverfahrens zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage am ehemaligen Gasspeicher Kirchheilingen“ der Gemeinde Marolterode (Aufstellungsbeschluss) gestellt.

Der Gemeinderat der Gemeinde Marolterode beschließt in seiner öffentlichen Sitzung:

- a) Das gesetzlich durch das Baugesetzbuch vorgeschriebene Planverfahren zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage am ehemaligen Gasspeicher Kirchheilingen“ der Gemeinde Marolterode auf der Grundlage der § 1 (3) und § 2 (1) und § 12 Abs. 1 und 2 BauGB in dem gemäß Anlage zu diesem Beschluss festgesetzten räumlichen Geltungsbereich soll eingeleitet werden. Die Anlage ist Bestandteil des Beschlusses.
- b) Der Räumliche Geltungsbereich umfasst folgende Grundstücke:  
Gemarkung Marolterode, Flur 3,  
Flurstücke: 38/4
- c) Vorhabenträger ist:  
TEAG Solar GmbH  
Schwerborner Straße 30  
99087 Erfurt
- d) Die Kosten der Erstellung des Bebauungsplanes, der Planung und Durchführung der Erschließungsmaßnahmen sowie der Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen sind vom Vorhabenträger zu übernehmen.  
Der Bürgermeister wird beauftragt, mit dem Vorhabenträger, TEAG Solar GmbH, Schwerborner Straße 30, 99087 Erfurt, einen Durchführungsvertrag gemäß § 12 BauGB vorzubereiten, der die vollständige Kostenübernahme regelt.
- e) Die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung ist gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 durchzuführen.

*Der Beschluss wird mehrheitlich gefasst.*

### **103/21/2023**

Der Gemeinderat der Gemeinde Marolterode beschließt die Bekanntmachung des in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlusses Nr: 102/21/2023 Top 1.

*Der Beschluss wurde einstimmig abgelehnt.*

Die gefassten Beschlüsse in öffentlicher Sitzung können zu den Dienstzeiten im Hauptamt der Stadt Nottertal-Heilingen Höhen zu den Geschäftszeiten eingesehen werden.

Haase  
Bürgermeister